

(http://www.utsandi

NEWS

BUSINESS

U-T TV

MILITARY

U-T OFFERS

REAL ESTATE

79
NEW ARTICLES

SPORTS

ENTERTAINMENT

MARKETCONNECT

OPINION

CLASSIFIEDS

CARS

Conversion benchmarks from 400,000+ online form users.

See where you rank

Formstack

UT San Diego

99¢ A WEEK

RESOLVE TO BE INFORMED

NEWS (/NEWS/)

(/)

El futuro de Barrio Logan en la urna

BARRIO LOGAN ELECCIONES

By Roger Showley (/staff/roger-showley/) 3:29 P.M. JUNE 17, 2014

(HTTP://WWW.UTSANDIEGO.COM/NEWS/2014/JUN/01/FUTURO-BARRIO-LOGAN-EN-URNAS/ALL/?PRINT)

COMMENTS 0

RECOMMENDED

TRENDING

Tony Gwynn Jr. enduring trying season (ht...

Gang members attack, stab man in Fallbr...

SDSU gets big QB transfer from Oregon (...)

San Diego man arrested for stabbing (http:...

Study: E-cigs increase 'superbug' MRSA r...

5 Secret Male Fetishes That Are Actually ...
(Shape Magazine)

Recommended by



La industria naval y los vecinos de Barrio Logan luchan por determinar el futuro y la división entre la industria y las residencias. David Brooks/Archivo/UT San Diego

CONNECT WITH THE U-T

f (http://www.facebook.com/utsandiego) @utsandiego

Sign Up for Email Alerts

(http://www.utsandiego.com/newsletter/signup/)

Barrio Logan, la pequeña comunidad de la bahía de San Diego, es un asunto importante en la urna del 5 de junio.

Por primera vez en la historia de la ciudad, un plan comunitario será decidido en un referéndum a nivel ciudad, y hay asuntos a nivel ciudad

que están en juego: la prosperidad económica de la industria marítima de San Diego y la viabilidad de planeación básica para la comunidad. Si



0
COMMENTS

las Proposiciones B, el plan, y la C, la implementación de ordenanzas, ganan la mayoría del apoyo, la comunidad de 1000 acres y de unos 4800 residentes al sureste de la ciudad tendrá un trazo nuevo para el uso de la tierra para los próximos 20 años. Si las medidas pierden, entonces el plan actual de 1978 continuará en vigor y dependerá del alcalde y el Concejo Municipal decidir si se puede confeccionar un nuevo plan que satisfaga a todas las partes. El mismo plan no puede regresar por al menos un año pero antes sí se pudieran tomar en cuenta revisiones considerables.

Normalmente, los planes comunitarios son deshechos al nivel micro local, son revisados por la Comisión de Planeación y adoptados por el Concejo Municipal. La ciudad tiene más de 40 planes comunitarios en vigor y como una docena están en varias etapas de revisión. Pero en este caso, a los astilleros del área y a sus proveedores no les gustó el plan, adoptado por el concejo el septiembre pasado, y ha recolectado más de 100 000 firmas en una campaña de referéndum.

El concejo decidió poner el plan y sus ordenanzas de implementación en las urnas en vez de revocarlo u ordenar que los planificadores regresaran a la mesa de negociaciones.

Ambos lados estuvieron de acuerdo en que el resultado de la elección implica dilemas a nivel regional:

- La industria marítima teme que el plan cause que los proveedores se reubiquen al momento de crecer, que eleven sus precios y causen que los astilleros dejen de ser competitivos. Pudieran cerrar y la Naval pudiera reducirse, si es que no deja San Diego también.
- Los planeadores comunitarios piensan que el referéndum pudiera sentar el precedente en otras comunidades. Desarrolladores, ambientalistas, dueños de propiedades o arrendatarios pudieran circular peticiones para conseguir en las urnas lo que no alcanzaron a lograr en el nivel de planeación.

El concejal David Álvarez, quien creció y ahora representa a Barrio Logan, dijo que el futuro de la comunidad depende de la aprobación del plan. “Una comunidad que ha sido abandonada, maltratada y donde se ha terminado la toma de malas decisiones en esta ciudad durante décadas, dará un giro si se aprueban la B y C”, dijo Álvarez. “Si fracasan la B y C, es una muestra continua de falta de respeto a esta comunidad que necesita ser tratada como todas las demás comunidades cuando se trata de planeación y la forma en la que vive la gente en esta comunidad”.

El alcalde Kevin Faulconer, quien votó contra el plan cuando estaba en el Concejo Municipal, dijo que el plan amenaza la viabilidad de los astilleros y proveedores de la industria marítima del barrio, así como a tiendas, restaurantes y otros negocios pequeños locales. “Las Proposiciones B y C ponen en un serio riesgo a los proveedores de la U.S. Navy y a los astilleros al forzarlos a pasar por un proceso largo y de permiso político incierto cuando quieren extenderse o abrir cerca de sus clientes”, dijo Faulconer.

PAGE: 1 (</news/2014/Jun/01/futuro-barrio-logan-en-urnas/?#article-copy>)
2 (</news/2014/Jun/01/futuro-barrio-logan-en-urnas/2/?#article-copy>)
3 (</news/2014/Jun/01/futuro-barrio-logan-en-urnas/3/?#article-copy>)
➔
(</news/2014/Jun/01/futuro-barrio-logan-en-urnas/2/?#article-copy>)